

	сб,вс
Сдвигание свежеснеженного снега с пешеходных дорожек	в период снегопада
Очистка урн от мусора	по графику
Покос травы	не менее 2 раз
Мытьё мусорокамер (2шт), контейнеров для сбора ТКО (2шт)	14.06.19
Осмотр чердаков и выходов на крышу	ежемесячно
Осмотр и смазка замков	06.02.19
Уборка строительного мусора и КГМ	8
Уборка крыши	01.10.19
Уборка козырька над подъездом	02.10.19
Дератизация	16.04.19
Текущий ремонт:	
Установка хомута на стояк	03.04.19, 05.04.19,
Сварочные работы, установка клапанов 2шт	05.04.19
Прочистка фильтров на ГВ и ХВ	09.04.19
Установка замков (навесных, врезных) на тех. помещения	05.01.19 (2шт), 12.03.19 (2шт), 12.04.19 (2шт), 15.05.19(1шт вр.), 17.05.19 (1шт), 06.09.19(1шт), 10.10.19(1шт), 09.12.19(1шт)
Сварка резьбы на теплообменнике ГВ Ø25 и замена крана Ø20	23.08.19
Ремонт дверных заполнений (укрепление дверной коробки, установка наличников, замена фурнитуры, замена замка)	06.09.19
Сварочные работы, замена стояка 1м	08.11.19
Ремонт оконных заполнений, установка фурнитуры	14.11.19,
Установка хомута Ø50 на подпике ХВ на ГВ	24.12.19
Восстановление парапетов	Ноябрь 2019
Техническое обслуживание:	
Техническое обслуживание лифтов	постоянно
Техническое освидетельствование лифтового оборудования	08.06.19
Страхование лифтов	Январь 2019
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	28.06.19
Промывка и опрессовка системы отопления, промывка подогревателей горячего водоснабжения, подписание актов готовности	21.05.19
Техническое обслуживание ИТП	постоянно
Вывоз ТКО	по графику
Обслуживание мусоропровода	по графику
Прочистка мусоропровода	27.03.19, 29.04.19,
Проверка общедомовых приборов учета	Август 2019
Проверка вентканалов квартир	2 раза 22.01.2019 г. доступ обеспечили 29 квартир 15.07.2019 г. доступ обеспечили 18 квартир
Прочие работы:	
Уборка елок	Январь 2019
Погрузка песка в подвал	16.10.19
Ремонт молниеотводов	Октябрь 2019
Работы по управлению:	
Весенний - осенний осмотр с составлением акта	22.04.2019г.
Ведение претензионной работы	59 уведомлений
Ведение исковой работы	4
Подготовка к проведению собраний	24.01.19-31.01.19
Формирование платежных документов и ведение учета платежей	постоянно
Работы паспортного стола	по графику
Консультирование по жилищно-коммунальным вопросам	постоянно
Подготовка уведомлений, объявлений	6 уведомлений